



NA PREDAJ 3 IZBOVÝ BYT PRAŽSKÉHO TYPU S LOGGIU - NEŠPOROVA ULICA, KOŠICE - ZÁPAD

184 000 €



Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.

Realitný maklér - Diamond Reality

0902 198 170 / sopko@diamondreality.sk

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Nešporova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	10
Úžitková plocha:	55 m ²	Pozícia:	posledné poschodie
Stav:	čiastočne prerobený	Poschodie:	10
Počet izieb:	3	Celková plocha:	55 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet logií:	1
Loggia:	áno	Pivnica plocha:	1.5 m ²
Pivnica:	áno	Počet pivníc:	1
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NAJLEPŠIA CENA NA TRHU!!!

Na predaj 3 izbový byt vo výbornej lokalite na sídlisku Terasa, ulica NEŠPOROVA po čiastočnej staršej rekonštrukcii. Byt disponuje výmerou 55 m² a keďže ide o byt pražského typu, je možné každú priečku presunúť podľa vašich predstáv. Pokojne z neho môžete spraviť priestraný 2 izbový byt alebo ponechať jeho aktuálnu dispozíciu. Tá pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, WC, menšej izby, obývačka s kuchyňou, priestrannej spálne a pivnice. Veľkou výhodou je veľká loggia z obývačky, ktorá siaha pozdĺž obývačky a menšej izby.

Bytovka je zrekonštruovaná, zateplená s novým výťahom. Byt sa nachádza na 10/10 poschodí s rekonštruovaným výťahom. V okolí je výborná občianska vybavenosť, nad bytovým domom sa nachádza Lidl, MHD zastávka, Borovicový háj, OC Galéria, Poliklinika Toryská. Ide o jednu z najlepších lokalít na Tereze.

Cena tejto nehnuteľnosti je 184.000 eur vrátane všetkých poplatkov spojených s prevodom. Ak vás ponuka zaujala, pokojne mi zavolajte na číslo 0902 198 170.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.**
Telefón : **0902 198 170**
E-mail: **sopko@diamondreality.sk**

