DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj 1-izbový byt na ulici Jesenná, Košice - Staré Mesto



159 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Staré Mesto*
Ulica:	*Jesenná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*30 m^2*
Zastavaná plocha:	*30 m^2*
Podlahová plocha:	*30 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*1*
Typ budovy:	*tehla*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Pozícia:	*vyššie poschodie*
Poschodie:	*1*
Celková plocha:	*30 m^2*
Pivnica plocha:	*16 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Orientácia:	*Severozápad*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj praktický 1-izbový byt s výmerou **30 m²**, situovaný na ideálnom **1. poschodí** zatepleného, tehlového bytového domu s novým výťahom a kamerovým systémom. Byt sa nachádza v pôvodnom, no veľmi zachovalom stave, čo ponúka novému majiteľovi možnosť rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.*

- ***Dispozícia bytu:** Jedna samostatná izba, kuchyňa, kúpeľňa spojená s WC. K bytu prislúcha aj pivnica.*
- ***Balkón:** Byt nemá vlastný balkón, no k dispozícii sú spoločné balkóny (loggie) priamo na chodbách bytového domu.*
- ***Lokalita a benefity:** Výnimočná poloha v širšom centre mesta. Pešia dostupnosť do historického centra a strategická poloha blízko dvoch univerzít (TUKE a UVLF) robia z tohto bytu*

ideálny štartovací byt alebo vysoko žiadanú nehnuteľnosť na prenájom *pre študentov.*

V prípade záujmu ma kontaktujte na t.č.: 0908 549 945.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Richard Z.***
Telefón : ***0908 549 945***
E-mail: ***zenovitz@diamondreality.sk***