



Na predaj 5 izbový byt, ulica Milosrdenstva , Košice-Juh

479 990 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Milosrdenstva
Druh:	Byty
Typ bytu:	5 a viac izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	125 m ²	Špajza:	áno
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	125 m ²
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj mimoriadne priestranný 5-izbový byt s výmerou 125 m², situovaný v oblúbenej lokalite Košice – Juh, na ulici Milosrdenstva.

Byt sa nachádza na 1. poschodí a ponúka nadštandardné množstvo priestoru, ktoré ocení najmä väčšia rodina alebo každý, kto nechce robiť kompromisy medzi pohodlím a dostatkom priestoru.

K bytu patria aj dve loggie s celkovou výmerou 14 m², ktoré poskytujú príjemný priestor na oddych, posedenie či pestovanie zelene.

DISPOZÍCIA A VÝBAVA

5 izieb

výmera bytu 125 m²

2 loggie s celkovou výmerou 14 m²

2 kúpeľne

samostatné WC

praktická špajza

pivnica

vlastné kúrenie plynovým kotlom

poschodie

PRIESTOR, KTORÝ MÁ ZMYSEL

Päť izieb ponúka široké možnosti využitia. Okrem komfortného bývania pre celú rodinu môžete vytvoriť samostatnú pracovňu, hostovskú izbu, detské izby alebo priestor na vaše hobby.

Veľkou výhodou sú dve kúpeľne a samostatné WC, ktoré prinášajú výrazne väčší komfort pri každodennom fungovaní domácnosti.

Praktická špajza a pivnica zároveň ponúkajú dostatok úložného priestoru.

139 m² PRIESTORU VRÁTANE LOGGIÍ

Samotný byt má 125 m², pričom ďalších 14 m² tvoria dve loggie.

Takáto výmera ponúka priestor, ktorý sa pri bežných 5-izbových bytoch hľadá len ťažko. Tu nemusíte premýšľať, ako využiť každý centimeter. Naopak, získavate priestor na pohodlné bývanie a vytvorenie domova podľa vlastných predstáv.

KOŠICE - JUH

Byt sa nachádza v žiadanej mestskej časti Košice - Juh, na ulici Milosrdenstva. Lokalita ponúka praktické mestské bývanie s dobrou dostupnosťou a občianskou vybavenosťou v okolí.

Ak hľadáte veľký 5-izbový byt, ktorý ponúka skutočný komfort, množstvo priestoru, dve kúpeľne a dve loggie, táto nehnuteľnosť si zaslúži vašu pozornosť.

125 m². Päť izieb. Dve kúpeľne. Dve loggie. A predovšetkým priestor, v ktorom sa dá naozaj pohodlne žiť.

Cena nehnuteľnosti je 479.990 Eur a zahŕňa províziu pre RK.

Viac fotografií na vyžiadanie!

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. číslo 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk .

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Slavomíra Badžová**
Telefón : **0917 942 190**
E-mail: **badzova@diamondreality.sk**

