



Na predaj, rovinatý pozemok, obec Helcmanovce, okres Gelnica



29 990 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Gelnica
Obec:	Helcmanovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	638 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	638 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ATRAKTÍVNY ROVINATÝ POZEMOK 638 m² V HELCMANOVCIACH - NOVÉ OPLOTENIE, ZÁHRADNÝ DOMČEK A PRÍSTREŠOK

Ponúkame Vám na predaj rovinatý pozemok s výmerou 638 m², nachádzajúci sa na okraji obce Helcmanovce, v intraviláne obce.

Pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu, rekreačnej chaty alebo ako miesto na oddych a trávenie voľného času.

Veľkou výhodou je, že pozemok je už kompletne oplotený novým oplotením a jeho súčasťou je nová brána a samostatná bránička, takže je pripravený na okamžité využívanie.

ČO ZÍSKATE KÚPOU?

výmera pozemku 638 m²

rovinatý terén

poloha na okraji obce

pozemok sa nachádza v intraviláne obce

vhodný na výstavbu rodinného domu alebo chaty

nové oplotenie

nová vstupná brána

nová bránička

záhradný domček

prístrešok

koterec

všetko uvedené je súčasťou predaja a zahrnuté v cene

POZEMOK, KTORÝ MÁ UŽ SVOJ POTENCIÁL

Výbornou vlastnosťou pozemku je jeho rovinatosť, ktorá ponúka široké možnosti využitia. Môžete si tu vytvoriť príjemné rodinné bývanie, víkendové útočisko alebo záhradu s priestorom na oddych.

Poloha na okraji obce zároveň poskytuje príjemnejšie a pokojnejšie prostredie, pričom pozemok sa stále nachádza v intraviláne Helcmanoviec.

Záhradný domček, prístrešok a koterec navyše ponúkajú praktické využitie už od začiatku a novému majiteľovi odpadá potreba riešiť ich dodatočné vybudovanie.

IDEÁLNA PRÍLEŽITOSŤ PRE TÝCH, KTORÍ HLADAJÚ:

Rovinatý pozemok.

638 m².

Okraj obce.

Intravilán.

Nové oplotenie.

Brána a bránička.

Záhradný domček.

Prístrešok.

Koterec.

To všetko v jednej ponuke a v cene pozemku.

Ak hľadáte miesto, kde si môžete vybudovať svoj nový domov alebo pokojné miesto na oddych, prídte sa pozrieť osobne.

Pozemok treba vidieť – jeho potenciál najlepšie oceníte priamo na mieste.

Cena nehnuteľnosti je 29.990 Eur a zahrňa províziu pre RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. číse 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Slavomíra Badžová

Telefón :

0917 942 190

E-mail:

badzova@diamondreality.sk

