DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



REZERVOVANÝ: NA PREDAJ 3 IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM PO ČIASTOČNEJ REKONŠTRUKCII, TRIEDA SNP, KOŠICE - ZÁPAD.



235 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Trieda SNP*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*66 m^2*
Zastavaná plocha:	*66 m^2*
Podlahová plocha:	*66 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*panelová stavba*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*

Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*8*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Poschodie:	*8*
Celková plocha:	*66 m^2*
Plocha balkóna:	*3.5 m^2*
Počet balkónov:	*1*
Pivnica plocha:	*1.5 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ!

Diamond Reality Vám ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt po čiastočnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej mestskej časti Košice-Západ, na ulici Trieda SNP.

Byt je situovaný na najvyššom, 8. poschodí z 8, v čiastočne zrekonštruovanom bytovom dome.

 O NEHNUTEĽNOSTI

Rekonštrukcia bytu zahŕňala nové obklady a dlažby, plávajúce podlahy, plastové okná, sanitu, kuchynskú linku, sadrokartónové úpravy a ďalšie prvky, ktoré zabezpečujú pohodlné bývanie.

 DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatného WC, kúpeľne so sprchovacím kútom, kuchynskej a jedálenskej časti, spálne a ďalšej samostatnej izby. K bytu prislúcha aj balkón a pivnica.

 BYTOVÝ DOM

Bytový dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej bol zateplený, boli vymenené vstupné brány, poštové schránky a stúpacie rozvody a upravený bol aj výťah. Spoločné priestory sú čisté a udržiavané. Výhodou je tiež príjemné susedstvo a pokojná atmosféra.

 LOKALITA

Trieda SNP patrí medzi obľúbené a vyhľadávané lokality mestskej časti Košice-Západ. V pešej dostupnosti nájdete obchody, potraviny, drogériu, lekáreň, služby, zastávky MHD aj možnosti športového a oddychového vyžitia.

Lokalita ponúka ideálne spojenie pokojného bývania a kompletnej občianskej vybavenosti potrebnej na každodenný život.

 Ak hľadáte priestranný byt s balkónom v obľúbenej lokalite, táto ponuka určite stojí za Vašu pozornosť. Dohodnite si obhliadku a príďte sa presvedčiť osobne.

 KONTAKT

Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
Diamond Reality
 0902 198 170
 sopko@diamondreality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.***
Telefón : ***0902 198 170***
E-mail: ***sopko@diamondreality.sk***