



NA PREDAJ KRÁSNY ZREKONŠTRUOVANÝ 1,5-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM - KOŠICE - DAROVSKÝCH HRDINOV



149 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej	2025
Vlastníctvo:	osobné	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	35 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	37 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Plocha balkóna:	4 m ²
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	2 m ²
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Výťah:	áno	Káblová TV:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

* KRÁSNY ZREKONŠTRUOVANÝ 1,5-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM - KOŠICE - DAROVSKÝCH HRDINOV

Ponúkam na predaj veľmi pekný, svetlý a kompletne zrekonštruovaný 1,5-izbový byt na vyhladávanom sídlisku Dargovských hrdinov

Byt sa nachádza na 3. poschodí bytového domu a ponúka príjemný výhľad, dostatok denného svetla a balkón, ktorý je ideálnym miestom na rannú kávu či večerný oddych.

□ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

výmera bytu: 35 m²

balkón: 4 m²

1,5-izbový, dispozične prerobený

3. poschodie

balkón s pekným výhľadom

pivnica na prízemí

byt je v osobnom vlastníctve

byt sa predáva zariadený a vybavený

□ REKONŠTRUKCIA A VYBAVENIE

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, vďaka ktorej je pripravený na okamžité bývanie.

V byte sa nachádza:

nové plastové okná

nové interiérové dvere

nové podlahy

nové omietky

zrekonštruovaná kúpeľňa

samostatné WC

nová kuchynská linka

umývačka riadu

elektrická varná doska

chladnička

Predáva sa vrátane zariadenia a vybavenia

□ BYTOVÝ DOM

Bytový dom je nedávno kompletne zrekonštruovaný a zateplený. K dispozícii je aj nový výťah a upravené spoločné priestory.

□ VÝBORNÁ LOKALITA

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť priamo v okolí:

v blízkosti lesopark a možnosti na prechádzky či oddych v prírode

Byt je vhodný ako štartovacie bývanie pre jednotlivca alebo pár, ale zároveň môže byť zaujímavou voľbou aj ako investičný byt na prenájom.

□ *V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martina Hranková

0902 455 713

hrankova@diamondreality.sk

