



Na predaj rekreačná chata / Kamenec / Zemplínska Šírava

112 000 €



Bc. Adriána Vatrályová
Realitná maklérka - Diamond Reality
0907 785 011 | vatralyova@diamondreali

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Kaluža
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	750 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	750 m ²	Voda:	áno
Úžitková plocha:	78 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	78 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ NA PREDAJ - REKREAČNÁ CHATA PRI ZEMPLÍNSKEJ ŠÍRAVE | KAMENEC

Ponúkame na predaj rekreačnú chatu v oblúbenej a vyhladáwanej lokalite Zemplínskej šíravy – Kamenec. Nehnutelnosť sa nachádza v pokojnom prostredí obklopenom prírodou a zároveň ponúka výbornú dostupnosť.

Chata je situovaná na mierne svahovitom pozemku s výmerou 750 m², ktorý poskytuje dostatok priestoru, súkromia a možností na oddych, záhradné posedenie či ďalšie úpravy podľa vlastných predstáv.

□ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

zastavaná plocha: 78 m²

pozemok: 750 m²

veľká spoločenská hala s krbom, ideálna na rodinné stretnutia a posedenia

kuchyňa

2 spálne

podpivničená terasa

obecná voda

elektrina

kanalizácia

príjemné výhľady do okolitej prírody

pokojnú prostredie s dobrou dostupnosťou

□ CENA: 112 000 €

✱ *MIESTO, KDE SA DÁ NAOZAJ VYPNÚŤ*

Veľkorysý pozemok ponúka kombináciu slnečných miest aj príjemného tieňa stromov, vďaka čomu si tu môžete vytvoriť ideálne miesto na letný oddych, grilovanie, posedenie s rodinou či priateľmi.

Zemplínska šírava a lokalita Kamenec sú atraktívnou voľbou nielen na vlastnú rekreáciu, ale aj ako investičná príležitosť.

Ak hľadáte nehnuteľnosť, kde budete mať prírodu, pokoj, súkromie a zároveň dobrú dostupnosť rekreačných možností, táto chata môže byť práve pre Vás.

□ Bc. Adriána Vatrályová

□ 0907 785 011

✉ vatralyova@diamondreality.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bc. Adriána Vatrályová

Telefón :

+421 907 785 011

E-mail:

vatralyova@diamondreality.sk

