



Na predaj 4 izbový byt s lodžiou / Zakarpatská / Michalovce

175 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Zakarpatská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	80 m ²	Celková plocha:	80 m ²
Zastavaná plocha:	80 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ NA PREDAJ – 4-IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII | ZAKARPATSKÁ ULICA, MICHALOVCE

□ 80 m² • VEĽKÝ BALKÓN • KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA • 5. POSCHODIE • SÍDLISKO VÝCHOD

Hľadáte priestranné rodinné bývanie bez nutnosti ďalšej rekonštrukcie? Tento krásny 4-izbový byt na Zakarpatskej ulici v Michalovciach, na Sídlišku Východ, môže byť práve tým, čo hľadáte.

Ponúkame na predaj 4-izbový byt s výmerou 80 m², ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2018. Nachádza sa na 5. poschodí bytového domu a jeho veľkou výhodou je veľký balkón, ktorý ponúka príjemný priestor na rannú kávu, oddych či posedenie.

□ KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA BYTU

V rámci rekonštrukcie boli realizované:

■ kompletná elektroinštalácia

- murované jadro
- sadrokartónové stropy
- jemné štukové omietky

Rekonštrukciou prešiel aj samotný bytový dom:

- ✓ výmena stúpačiek v celej bytovke
- ✓ rekonštrukcia vchodu
- ✓ rekonštrukcia výťahu

□ PRIESTRANNÉ BÝVANIE PRE CELÚ RODINU

Výmera 80 m² poskytuje dostatok priestoru na pohodlné bývanie a praktické využitie jednotlivých izieb. Veľký balkón je príjemným bonusom, ktorý môžete využívať počas celého roka.

Byt na Zakarpatskej ulici sa nachádza v lokalite Sídliisko Východ v Michalovciach, ktorá ponúka príjemné podmienky pre každodenný život.

□ HLAVNÉ VÝHODY

- ♥ 4 izby
- 80 m²
- veľký balkón
- kompletná rekonštrukcia v roku 2018
- ✂ kompletná elektroinštalácia
- murované jadro
- ↑ 5. poschodie
- zrekonštruovaný vchod a výťah
- vymenené stúpačky v celej bytovke
- Zakarpatská ulica, Sídliisko Východ, Michalovce

□ CENA: 175 000 €

Ak hľadáte priestranný 4-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii s veľkým balkónom, ktorý ponúka pohodlné rodinné bývanie v Michalovciach, neváhajte a prídte sa presvedčiť osobne.

- Bc. Adriána Vatrályová
- 0907 785 011
- vatralyova@diamondreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Bc. Adriána Vatrályová**
 Telefón : **+421 907 785 011**
 E-mail: **vatralyova@diamondreality.sk**

