DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj 5 izbový rodinný dom s veľkým pozemkom v Nevericiach



210 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Zlaté Moravce*
Obec:	*Neverice*
Ulica:	*Neverice*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*177 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Plocha pozemku:	*2093 m²*	*Celková plocha:*	*2093 m²*
Úžitková plocha:	*300 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj priestranný 5-izbový rodinný dom v obci Neverice, ktorý zaujme najmä svojou veľkou výmerou pozemku 2 093 m², dostatkom priestoru pre rodinné bývanie a širokými možnosťami využitia.

Nehnuteľnosť je vhodná pre rodinu, ktorá hľadá pokojné bývanie s veľkým pozemkom, dostatkom úložných priestorov, garážou a príjemným vonkajším priestorom.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

5 izieb

pozemok: 2 093 m²

zastavaná plocha: 177 m²

úžitková plocha: cca 300 m²

vykurovanie: plynový kotol

veľká garáž

altánok

2 kúpeľne

2 toalety

Inžinierske siete: elektrina, studňa, plyn.

DISPOZÍCIA

Prízemie ponúka príjemný spoločenský priestor, ktorý tvorí kuchyňa prepojená s obývacou izbou. Na tomto podlaží sa nachádza tiež kúpeľňa so sprchovacím kútom a samostatná toaleta.

Poschodie pozostáva z štyroch samostatných izieb, ktoré poskytujú dostatok súkromia pre členov domácnosti, a kúpeľne vybavenej vaňou, sprchovacím kútom a toaletou.

Súčasťou domu je tiež veľká garáž, ktorá poskytuje priestor nielen na parkovanie, ale aj na uskladnenie náradia či ďalšieho vybavenia. K dispozícii je taktiež altánok vedľa domu.

VEĽKÝ POZEMOK – HLAVNÁ PREDNOSŤ NEHNUTEĽNOSTI

Pozemok s výmerou až 2 093 m² ponúka množstvo možností využitia. Vytvoriť si môžete priestrannú záhradu, oddychovú zónu, detské ihrisko, priestor na pestovanie alebo ďalšie zázemie podľa vlastných predstáv. Šírka pozemku 18 m.

Dom tak poskytuje zaujímavú kombináciu komfortného rodinného bývania, veľkého obytného priestoru a nadštandardne veľkého pozemku.

Energetický certifikát nebol dodaný.

Obec Neverice ponúka kompletnú základnú občiansku vybavenosť vrátane materskej a základnej školy, potravín, pošty, obecného úradu, zdravotných služieb, kostola, športového a kultúrneho vyžitia a ďalších služieb pre pohodlné každodenné bývanie.

PREČO PRÁVE TÁTO NEHNUTEĽNOSŤ?

✔ 5-izbový rodinný dom
✔ úžitková plocha približne 300 m²
✔ veľký pozemok 2 093 m²
✔ veľká garáž
✔ altánok
✔ plynové vykurovanie
✔ dve kúpeľne
✔ vhodné pre rodinné bývanie
✔ pokojné prostredie obce Neverice

Ak hľadáte priestranný rodinný dom s veľkým pozemkom a množstvom priestoru pre bývanie aj oddych, táto nehnuteľnosť môže byť tou správnou voľbou.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.

Ing. Bernardína Beneová
Diamond Reality
0908 133 421
beneova@diamondreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Bernardína Beneová***
Telefón : ***0908 133 421***
E-mail: ***beneova@diamondreality.sk***