DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



REZERVOVANÉ - 2 izbový byt, Sečovce, Obchodná ulica, 54 m²



74 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Trebišov*
Obec:	*Sečovce*
Ulica:	*Obchodná*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*54 m²*	*Výťah:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*54 m²*	*Celková plocha:*	*54 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 2-izbový byt s loggiou na ulici Obchodná v Sečovciach.

Byt s výmerou 54 m² sa nachádza na 4. poschodí bytového domu s výťahom. Je v zachovalom stave s čiastočnými úpravami a je vhodný na okamžité užívanie, prípadne na postupnú modernizáciu podľa potrieb nového majiteľa.

Dispozične pozostáva z obývacej izby, spálne, samostatnej kuchyne, predsiene, kúpeľne a samostatného WC. K bytu patrí loggia a pivnica.

Výhodou je obojstranná orientácia bytu. Kuchyňa a obývacia izba sú orientované na severovýchod, spálňa s loggiou na juhozápad. Loggia ponúka príjemný otvorený výhľad do okolia a na zeleň.

Byt má plastové okná. Bytový dom je vybavený výťahom a je čiastočne zateplený.

Lokalita

Obchodná ulica ponúka praktické mestské bývanie s veľmi dobrou občianskou vybavenosťou. V blízkom okolí sa nachádzajú školy, materská škola, potraviny, obchody a služby, lekárne, zdravotná starostlivosť a ďalšia občianska vybavenosť. Výhodou je aj dostupnosť centra Sečoviec a dopravné spojenie smerom na Košice, Trebišov a Michalovce.

Byt môže byť vhodný nielen na vlastné bývanie, ale vzhľadom na svoju veľkosť a lokalitu aj ako nehnuteľnosť určená na prenájom.

Základné údaje: 2 izby • 54 m² • 4. poschodie • výťah • loggia • pivnica • zachovalý stav • plastové okná • orientácia SV/JZ • čiastočne zateplený bytový dom.

Cena: 74 000 €

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Mgr. Jaroslav Ičo
0905 991106






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Jaroslav Ičo***
Telefón : ***0905991106***
E-mail: ***ico@diamondreality.sk***