



Na predaj stavebný pozemok, obec - Svinia, Prešov



61 499 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Svinia
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1117 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1117 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

POZEMOK NA VÝSTAVBU RODINNÉHO DOMU - SVINIA | 1 117 m² | KRÁSNE VÝHLADY A POKOJNÉ PROSTREDIE

Ponúkame Vám na predaj atraktívny pozemok s výmerou 1 117 m² v katastrálnom území obce Svinia.

Pozemok sa nachádza na okraji obce, v tichom a pokojnom prostredí, na miernom kopci s juhozápadnou orientáciou. Takmer štvorcový tvar ponúka praktické možnosti využitia pri plánovaní rodinného domu, záhrady či ďalšieho priestoru.

Veľkou výhodou je pokojná lokalita mimo rušnej premávky a zároveň krásne výhľady do okolitej krajiny. Ak hľadáte miesto na bývanie, kde si môžete vychutnávať pokoj, priestor a príjemné prostredie bez hluku a výfukov áut, tento pozemok môže byť tou správnou voľbou.

Pozemok je vhodný na výstavbu rodinného domu, ale zároveň predstavuje zaujímavú investičnú príležitosť do budúcnosti.

V súčasnosti je prístup k pozemku zabezpečený poľnou cestou. Vybudovanie prístupovej komunikácie je zahrnuté v územnom pláne obce, čo môže zvýšiť atraktivitu a budúci potenciál tejto lokality.

Základné informácie:

výmera: 1 117 m²

lokalita: Svinia

takmer štvorcový tvar

mierny svah

orientácia na juhozápad

pokojná poloha na okraji obce

krásne výhľady

vhodný na výstavbu rodinného domu

zaujímavý aj ako investícia do budúcnosti

plánovaná výstavba prístupovej komunikácie podľa územného plánu obce

Ak hľadáte pozemok s priestorom, pokojom a krásnymi výhľadmi, ktorý má zároveň potenciál do budúcnosti, určite odporúčam osobnú obhliadku.

Cena nehnuteľnosti je 61.490 Eur a zahrňa províziu pre RK.

Pre ďalšie informácie o tejto nehnuteľnosti a dohodnutie obhliadky neváhajte kontaktovať Slavomíru Badžovú, na tel. číslo 0917 942 190 alebo prostredníctvom e-mailu: badzova@diamondreality.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Slavomíra Badžová

Telefón :

0917 942 190

E-mail:

badzova@diamondreality.sk

