



3 izbový byt - 68 m², Donská ul. - Nad Jazerom - Košice, začiatok sídlska

205 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad jazerom
Ulica:	Donská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Vlastníctvo:	osobné	Loggia:	áno
Úžitková plocha:	68 m ²	Terasa:	áno
Podlahová plocha:	68 m ²	Sklad:	áno
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	68 m ²
Počet izieb:	3	Plocha loggie:	4 m ²
Typ budovy:	panelová stavba		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na predaj **3 izbový byt (68 m² + lodžia)** na ulici **Donská** v **Košiciach - Nad Jazerom**.

Atraktívna a vyhľadávaná ulica situovaná na začiatku sídliska s dostupnosť do centra mesta bez dopravných zápch a v bezprostrednej blízkosti rekreačnej zóny plnej kultúrneho, športového aj prírodného vyžitia

Byt sa nachádza na ideálnom 5. poschodí, prislúcha k nemu **4 m² zasklená lodžia** a **pivnica** na prízemí.

V byte sú **plastové okná a zasklená lodžia**, inak je **stav bytu pôvodný ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv**.

Naplánované v dohľadnej dobe je **zateplenie bytového domu a rekonštrukcia spoločných priestorov**.

Cena nehnuteľnosti je 205 000 Eur vrátane provízie pre RK. Pri rýchlom jednaní je možná dohoda.

Samozrejmosťou je kompletný právny servis a právna istota zabezpečená advokátskou kanceláriou. Taktiež Vám radi pomôžeme s hypotékou prostredníctvom nášho interného finančného centra, ktoré Vám sprostredkuje poskytnutie najlepšieho úroku na trhu.

Pre informácie o predmetnej nehnuteľnosti kontaktujte prosím tel. č. 0905 644 936



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Ing. Lucia Bočkorášová**
Telefón : **0905 644 936**
E-mail: **bockorasova@diamondreality.sk**

