DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



REZERVOVANÉ !!! - Na predaj chalupa/rodinný dom v obci Medzev, Košice - okolie



39 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Medzev*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*994 m²*
Úžitková plocha:	*90 m²*
Zastavaná plocha:	*90 m²*
Podlahová plocha:	*90 m²*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*3*
Typ budovy:	*zmiešané*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*

Terasa:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Celková plocha:	*994 m²*
Počet terás:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - septik:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ !!!

 Rodinný dom s potenciálom na chalupu a pozemkom 994 m² – Medzev

Hľadáte miesto na víkendový oddych v blízkosti prírody alebo dom, ktorý si upravíte podľa vlastných predstáv? Diamond Reality Vám ponúka na predaj nehnuteľnosť v pokojnom prostredí Medzeva, ktorá môže slúžiť ako chalupa aj na celoročné bývanie.

Dom má úžitkovú plochu približne 90 m² a stojí na pozemku s výmerou 994 m². V katastri nehnuteľností je evidovaný ako rodinný dom. Nachádza sa v pôvodnom stave, pričom v prednej časti boli osadené nové drevené okná. Budúcemu majiteľovi tak ponúka priestor na úpravy podľa vlastného vkusu a potrieb.

 Dispozíciu domu tvoria tri izby, kuchyňa a kúpeľňa spojená s WC. K nehnuteľnosti patrí aj jedna vonkajšia technická miestnosť, ktorá poskytuje praktický priestor na uskladnenie náradia či záhradného vybavenia.

 Priestranný pozemok poskytuje možnosti na oddych, záhradkárčenie či príjemné chvíle s rodinou. Medzev a jeho okolie oslovia najmä milovníkov prírody, prechádzok a lesov. Výhodou je aj dostupná občianska vybavenosť.

⚙ *Dom je napojený na obecný vodovod a kanalizáciu. Elektrina a plyn sú aktuálne odpojené, s možnosťou opätovného pripojenia.*

Po potrebných úpravách môže nehnuteľnosť slúžiť ako príjemné víkendové útočisko alebo domov na celoročné bývanie. Je vhodnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojné prostredie, väčší pozemok a možnosť vytvoriť si bývanie s vlastným charakterom.

 Cena: 39.990 € vrátane všetkých poplatkov.

 Zaujala Vás táto ponuka? Kontaktujte ma a dohodnite si obhliadku. Rád Vám nehnuteľnosť osobne predstavím.

Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
 Diamond Reality
 0902 198 170
 sopko@diamondreality.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.***
Telefón : ***0902 198 170***
E-mail: ***sopko@diamondreality.sk***