



Na predaj pozemok 520-4000 m2 Novozámocká ulica v Nitre ideálny na bývanie



78 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Novozámocká ulica
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	520 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	26 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Celková plocha:	520 m ²	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ STAVEBNÝ POZEMOK V NITRE ZA 78 000 € - VYTVORTE SI DOMOV PODĽA VLASTNÝCH PREDSTÁV!

□ Nitra - Dolné Krškany, Novozámocká ulica

Hľadáte miesto, kde si postavíte rodinný dom presne podľa svojich predstáv? Práve pre vás ponúkame na predaj pozemok s výmerou 520 m² v Nitre, v mestskej časti Dolné Krškany!

□ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE:

□ Výmera: 520-4000 m²

- Rozmery: približne 26 x 20 m
- Cena: 78 000 € za 520 m², je možná aj dohoda
- Podľa územného plánu je pozemok vhodný na výstavbu rodinného domu do 2 nadzemných podlaží
- ✂ Elektrická prípojka priamo na pozemku
- Napojenie na verejný vodovod a kanalizáciu sa aktuálne rieši
- Prístup po spevnenej ploche parciel, na ktorých bude nový majiteľ vlastniť spoluvlastnícky podiel
- Plánuje sa aj možnosť prístupu z opačnej strany pozemku

Na pozemku sa nachádza stavebná búda.

□ PREČO PRÁVE TENTO POZEMOK?

- Možnosť výstavby vlastného rodinného domu
- Praktické rozmery pozemku
- Elektrická prípojka už vybudovaná
- Zaujímavá príležitosť na vytvorenie bývania podľa vlastných predstáv
- Možnosť kúpy aj väčšej výmery!
- Nenechajte si ujsť príležitosť vytvoriť si vlastné bývanie v Nitre!
- V prípade záujmu o viac informácií alebo osobnú obhliadku ma neváhajte kontaktovať.
- Nitra – Dolné Krškany, Novozámocká ulica

Predaj zabezpečuje:
 Ing. Lucia Markovičová
 Diamond reality Nitra
 ☎ 0914 144 272





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Lucia Markovičová

Telefón :

0914144272

E-mail:

markovicova@diamondreality.sk

