DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA ODSTÚPENIE MODERNÁ ZUBNÁ KLINIKA V PREŠOVE



1 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Svätoplukova*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*úplne prerobený*
Vlastníctvo:	*neurčené*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*216 m²*	*Celková plocha:*	*216 m²*
Zastavaná plocha:	*216 m²*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Kristína **HULIAKOVÁ** z Diamond Reality Vám exkluzívne ponúka na odstúpenie modernú, kompletne zariadenú stomatologickú kliniku v Prešove na Svätoplukovej ulici, ktorá predstavuje atraktívnu príležitosť pre stomatológa, investora alebo spoločnosť pôsobiacu v oblasti zdravotníctva.*

Ide o zabehnutú kliniku s moderným technickým vybavením, funkčným prevádzkovým zázemím a existujúcim odborným tímom. Nový majiteľ tak získava možnosť nadviazať na už vybudovanú prevádzku bez potreby investovať čas a značné finančné prostriedky do budovania nových priestorov a ich vybavenia.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Lokalita: Prešov, Svätoplukova ulica

Typ: Zabehnutá stomatologická klinika

Úžitková plocha: 216 m²

Stav: Kompletne zrekonštruované a moderne zariadené priestory

Dispozícia: 3 stomatologické ambulancie

Cena: Dohodou

PRIESTORY A NADŠTANDARDNÉ VYBAVENIE

Klinika sa nachádza v kompletne zrekonštruovaných a moderne zariadených priestoroch na Svätoplukovej ulici v Prešove. Celková úžitková plocha 216 m² poskytuje dostatok priestoru na komfortnú prevádzku aj efektívnu organizáciu práce.

Dispozične a vybavením ponúka:

- 3 plne vybavené stomatologické ambulancie,

- 2 lokálne RTG prístroje umiestnené priamo pri stomatologických kreslách,

- panoramatický 360° RTG prístroj,

- priestrannú recepciu a čakáreň s detským kútikom,

- samostatnú administratívnu kanceláriu,

- kuchynku a zázemie pre zamestnancov,

- šatňu a sociálne zariadenia.

Celkové riešenie priestorov kladie dôraz na komfort pacientov, profesionálne pracovné prostredie a plynulý chod zdravotníckeho zariadenia.

LOKALITA

Klinika sa nachádza v centre Prešova na Svätoplukovej ulici, s dostupnosťou mestskej infraštruktúry a občianskej vybavenosti.

Praktickou výhodou je možnosť parkovania pre klientov v tesnej blízkosti kliniky, čo prispieva k pohodlnej dostupnosti poskytovaných služieb.

HLAVNÉ BENEFITY PONUKY

Pripravená prevádzka: Možnosť pokračovať v existujúcej činnosti bez budovania kliniky od základov.

Moderné vybavenie: Tri kompletne zariadené ambulancie a vlastné RTG technológie.

Existujúci odborný tím: Zabehnuté personálne zázemie

Funkčné prevádzkové zázemie: Recepcia, čakáreň, administratíva aj priestory pre zamestnancov.

Kontinuita podnikania: Možnosť nadviazať na existujúcu prevádzku a jej fungovanie.

Existujúce zmluvné vzťahy: Nájomné a leasingové vzťahy s možnosťou pokračovania

Podmienky prevodu, ako aj podrobnosti týkajúce sa prevádzky a súvisiacich zmluvných vzťahov budú záujemcom bližšie predstavené pri osobnom rokovaní.

Cena: Dohodou.

Ak hľadáte príležitosť na prevzatie modernej, kompletne zariadenej stomatologickej kliniky s existujúcim personálnym a technickým zázemím, táto ponuka môže byť práve pre Vás.

V prípade vážneho záujmu ma neváhajte kontaktovať. Rada Vám poskytnem bližšie informácie a zabezpečím osobnú obhliadku kliniky.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Kristína Huliaková***
Telefón : ***+421 903 705 351***
E-mail: ***huliakova@diamondreality.sk***