DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA PREDAJ | 2-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM A VLASTNÝM PARKOVANÍM – BÁNOVCE NAD BEBRAVOU



INFO V RK

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Ulica:	*JANKA MATÚŠKU*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*2*
Úžitková plocha:	*52 m^2*	*Balkón:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*1 m^2*	*Celková plocha:*	*52 m^2*
Podlahová plocha:	*52 m^2*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ | 2-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM A VLASTNÝM PARKOVANÍM – S VIZUALIZÁCIOU AKO HO KRÁSNE UPRAVIŤ

Hľadáte príjemné bývanie blízko centra mesta, s nízkymi mesačnými nákladmi a vlastným parkovacím miestom? Potom by Vás táto ponuka rozhodne nemala minúť!

Ponúkame na predaj 2-izbový byt s výmerou 52 m², situovaný na 1. poschodí bytového domu na ulici Janka Matúšku v Bánovciach nad Bebravou.

Byt ponúka praktickú výmeru, balkón a predovšetkým komfort vlastného parkovacieho miesta, ktorý oceníte každý deň.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE
2-izbový byt

Výmera: 52 m²
1poschodie
Balkón
Vlastné parkovacie miesto
Mesačné náklady približne 150 €
Výborná dostupnosť do centra mesta

PREČO PRÁVE TENTO BYT?
Bývanie, kde nemusíte každý deň riešiť parkovanie!

Vlastné parkovacie miesto predstavuje výraznú výhodu, ktorá zvyšuje komfort bývania aj atraktivitu nehnuteľnosti do budúcnosti.

Ďalším príjemným benefitom je balkón, ktorý poskytuje priestor na rannú kávu či chvíle oddychu.

Mesačné náklady približne 150 € robia z tejto nehnuteľnosti zaujímavú voľbu aj z ekonomického hľadiska.

LOKALITA – VŠETKO DÔLEŽITÉ NA DOSAH
Ulica Janka Matúšku ponúka príjemné bývanie v dostupnosti centra Bánoviec nad Bebravou.

V okolí nájdete občiansku vybavenosť potrebnú na pohodlný každodenný život – obchody, služby aj ďalšie možnosti, ktoré mesto ponúka.

PRE KOHO JE BYT IDEÁLNY?
Pre jednotlivca, ktorý hľadá pohodlné vlastné bývanie.
Pre pár, ktorý chce bývať blízko centra.
Pre investora, ktorý hľadá nehnuteľnosť s potenciálom prenájmu.
52 m² + balkón + vlastné parkovanie + dostupnosť centra. Kombinácia, ktorú sa oplatí vidieť osobne!
Nečakajte, kým Vás niekto predbehne. Kontaktujte nás a dohodnite si termín obhliadky.

Cena nehnuteľnosti : INFO V RK

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám zároveň radi a profesionálne zabezpečíme :
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:
Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. RK nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Norbert Stanček***
Telefón : ***0948600084***
E-mail: ***stancek@diamondreality.sk***