DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



PRIPRAVUJEME DO EXKLUZÍVNEJ PONUKY – STARÉ MESTO | MODERNÝ 1-IZBOVÝ BYT



148 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Ulica:	*NR*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ výbavy:*	*kompletne vybavený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*42 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*1 m^2*	*Celková plocha:*	*42 m^2*
Podlahová plocha:	*38 m^2*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NITRA – STARÉ MESTO | MODERNÝ 1-IZBOVÝ BYT UŽ ČOSKORO V PONUKE!

 HĽADÁTE BÝVANIE V CENTRE DIANIA, KDE NEMUSÍTE INVESTOVAŤ ANI EURO NAVYŠE?

Pripravujeme pre Vás pripravuje atraktívnu ponuku 1-izbového bytu v obľúbenej lokalite Staré Mesto – Nitra.

Zabudnite na malé a stiesnené jednoizbové byty! Táto nehnuteľnosť Vás zaujme veľkorysým priestorom, rekonštrukciou a zariadením, vďaka ktorému sa môžete prakticky okamžite nasťahovať.

 PREČO BY VÁS MALA TÁTO PONUKA ZAUJÍMAŤ?

 Nadštandardne veľkorysý priestor na 1-izbový byt

 Skoro kompletná rekonštrukcia

 Zariadenie pripravené na pohodlné bývanie

 Žiadne ďalšie starosti s rekonštrukciou

 Možnosť okamžitého nasťahovania

 Výborná príležitosť na investičný prenájom

 NITRA – STARÉ MESTO

Lokalita, v ktorej máte mestský život na dosah. Obchody, služby, reštaurácie aj všetko potrebné pre každodenné fungovanie.

 BÝVANIE ALEBO INVESTÍCIA? ROZHODNUTIE JE NA VÁS!

Či už hľadáte svoje prvé bývanie, alebo nehnuteľnosť s potenciálom pravidelného príjmu z prenájmu, táto ponuka rozhodne stojí za pozornosť.

 UŽ ČOSKORO V PREDAJI!

 Fotografie, bližšie informácie a predajnú cenu zverejníme už čoskoro.

 Nečakajte na oficiálne spustenie predaja! Kontaktujte nás už dnes a prejavte svoj záujem medzi prvými.

Cena nehnuteľnosti : 148.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám zároveň radi a profesionálne zabezpečíme :
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:
Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. RK nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Norbert Stanček***
Telefón : ***0948600084***
E-mail: ***stancek@diamondreality.sk***