DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA PREDAJ | 1-IZBOVÝ BYT – NOVÉ ZÁMKY | 37 m²



100 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*NZ*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*neurčené*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*36 m²*	*Celková plocha:*	*36 m²*
Zastavaná plocha:	*1 m²*	*Počet logií:*	*1*
Podlahová plocha:	*36 m²*	*Počet pivníc:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ | 1-IZBOVÝ BYT – NOVÉ ZÁMKY | 37 m²

HĽADÁTE SVOJE PRVÉ BÝVANIE ALEBO INVESTÍCIU, KTORÁ MÁ POTENCIÁL ZARÁBAŤ?

Diamond Reality Vám prináša zaujímavú ponuku 1-izbového bytu v Nových Zámkoch na TOP ulici, ktorý predstavuje ideálnu kombináciu dostupného bývania a investičnej príležitosti.

Byt s výmerou 37 m² sa nachádza na 1. poschodí a prešiel rekonštrukciou. Jeho veľkou výhodou je, že je kúpou voľný, takže nový majiteľ nemusí čakať na jeho uvoľnenie.

PREČO SA O TENTO BYT ZAUJÍMAŤ?

37 m² prakticky využiteľného priestoru

1. poschodie – pohodlný prístup

 Byt po rekonštrukcii

 Kúpou voľný – bez zbytočného čakania

 Vhodný na vlastné bývanie aj následný prenájom

 Ideálny štartovací byt pre jednotlivca alebo mladý pár

 Zaujímavá príležitosť pre investorov

 MALÝ BYT, VEĽKÉ MOŽNOSTI!

Prečo platiť nájom, keď môžete investovať do vlastného bývania?

A ak hľadáte investičnú nehnuteľnosť, 1-izbové byty predstavujú zaujímavú možnosť, ako rozšíriť svoje realitné portfólio.

 BÝVAŤ ALEBO PRENAJÍMAŤ? ROZHODNUTIE JE NA VÁS!

 NOVÉ ZÁMKY

 37 m² | 1. POSCHODIE | PO REKONŠTRUKCII

 NEČAKAJTE, KÝM VÁS NIEKTO PREDbehne!

Kontaktujte nás ešte dnes a dohodnite si osobnú obhliadku.

 DIAMOND REALITY – Vaša cesta k novému bývaniu.

Cena nehnuteľnosti : 100.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám zároveň radi a profesionálne zabezpečíme :
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:
Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. RK nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Norbert Stanček***
Telefón : ***0948600084***

E-mail: ***stancek@diamondreality.sk***