DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA PRENÁJOM: PRIESTRANNÝ 3-IZBOVÝ BYT V CENTRE NITRY S GARÁŽOU A VLASTNÝM PARKOVACÍM MIESTOM



1 000 €/mesiac

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Ulica:	*Podzámska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*78 m²*	*Špajza:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*78 m²*	*Celková plocha:*	*78 m²*
Stav:	*čiastočne prerobený*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Atraktívne mestské bývanie s bonusom, ktorý oceníte každý deň – vlastná garáž a parkovacie miesto priamo pred ňou!

Ponúkame na prenájom priestranný 3-izbový byt s výmerou 78 m², ktorý sa nachádza na Podzámskej ulici v Nitre, na 1. poschodí.

Byt zaujme predovšetkým svojou výbornou polohou v centre mesta, dostatkom priestoru a praktickými výhodami, ktoré zvyšujú komfort každodenného bývania.

Bývanie v centre Nitry s vlastným parkovaním

Byt disponuje tromi izbami a výmerou 78 m², vďaka čomu poskytuje dostatok priestoru pre pohodlné bývanie páru alebo rodiny.

Veľkým benefitom je rekonštruovaná kuchyňa a kúpeľňa. Samozrejmosťou je výborná dostupnosť kompletnej občianskej vybavenosti – obchody, reštaurácie, školy, služby aj centrum mesta máte na dosah.

Osobitnú pozornosť si zaslúži vlastná garáž a parkovacie státie priamo pred garážou. V centre mesta ide o významnú výhodu, ktorá vám ušetrí každodenné starosti s parkovaním.

Disozičné riešenie: vstupná chodba, detská izba, obývačka, spálňa, kuchyňa, samostatná špajza, samostatná toaleta, kúpeľňa so sprchovacím kútom, práčkou.

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU

Mesačné nájomné: 1 000 €

Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí:

Depozit vo výške jednomesačného nájomného: 1 000 €

Prvé mesačné nájomné: 1 000 €

Sprostredkovateľská provízia vo výške jednomesačného nájomného: 1 000 €

Celková suma pri podpise nájomnej zmluvy: 3 000 €

KONTAKT A OBHLIADKY

O prenájom sa postará:

Ing. Bernardína Beneová
Diamond reality Nitra, s. r. o.

 0908 133 421

Ak hľadáte priestranný byt vo výbornej lokalite centra Nitry a zároveň oceníte komfort vlastnej garáže a parkovacieho miesta, táto ponuka je určená práve vám.

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si osobnú obhliadku. Možno ste práve našli svoje nové bývanie!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Bernardína Beneová***
Telefón : ***0908 133 421***
E-mail: ***beneova@diamondreality.sk***