DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



🔷 PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | 3,5-IZBOVÝ BYT – TOPOĽČANY, JUH



152 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Topoľčany*
Obec:	*Topoľčany*
Ulica:	*TO*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*72 m²*	*Výťah:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*1 m²*	*Celková plocha:*	*72 m²*
Podlahová plocha:	*72 m²*	*Počet balkónov:*	*1*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet pivníc:*	*1*
Balkón:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

🔷 ***PRIPRAVUJEME DO PREDAJA | 3,5-IZBOVÝ BYT – TOPOĽČANY, JUH***

🔷 *DIAMOND REALITY PRIPRAVUJE ĎALŠIU ZAUJÍMAVÚ NEHNUTEĽNOSŤ!*

Hľadáte priestranné rodinné bývanie v Topoľčanoch? Byt s balkónom, praktickou dispozíciou a dostatkom úložného priestoru?

Máme pre Vás ponuku, ktorú sa oplatí sledovať! 🔷

🔷 *TOPOĽČANY – obľúbená lokalita JUH*

Už čoskoro zaradíme do našej ponuky 3,5-izbový byt s výmerou 72 m², ktorý ponúka príjemný priestor na rodinné bývanie aj zaujímavú investičnú príležitosť.

 ČO VÁS ČAKÁ?

 72 m² prakticky riešeného priestoru

 3,5 izby – dostatok miesta pre celú rodinu

 5. poschodie zo 7

 Balkón na príjemný oddych

 Výťah v bytovom dome

 Vstavaný šatník – praktický úložný priestor

 Pivnica na odkladanie vecí

 Čiastočná rekonštrukcia

 Voľný ihneď – bez zbytočného čakania

 Byt sa nachádza v panelovom bytovom dome s výťahom.

 PREČO SA O TÚTO PONUKU ZAUJÍMAŤ?

✔ *Veľkorysá výmera 72 m²*

✔ *Praktická dispozícia 3,5 izby*

✔ *Balkón a pivnica*

✔ *Možnosť okamžitého nasťahovania*

✔ *Vhodný na vlastné bývanie aj následný prenájom*

 NOVÁ PONUKA UŽ ČOSKORO!

NEMUSÍTE ČAKAŤ NA ZVEREJNENIE INZERÁTU!

 Zaujala Vás táto nehnuteľnosť? Kontaktujte nás už teraz a prejavte svoj záujem o obhliadku medzi prvými.

 Viac informácií a fotografie zverejníme už čoskoro!

 DIAMOND REALITY – Váš partner na ceste k novému domovu.

Cena nehnuteľnosti : 152.000,-

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám zároveň radi a profesionálne zabezpečíme :
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis

- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:
Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. RK nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Norbert Stanček***
Telefón : ***0948600084***
E-mail: ***stancek@diamondreality.sk***