DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA PREDAJ | 3-IZBOVÝ BYT | 69 m² | MICHALOVCE – TOP LOKALITA



159 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Michalovce*
Ulica:	*TOP*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*66 m²*	*Výťah:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*1 m²*	*Celková plocha:*	*66 m²*
Podlahová plocha:	*66 m²*	*Počet balkónov:*	*1*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet pivníc:*	*1*
Balkón:	*áno*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ | 3-IZBOVÝ BYT | 69 m² | MICHALOVCE – TOP LOKALITA

KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA, KLIMATIZÁCIA A ZARIADENIE V CENE!

Hľadáte moderné bývanie v pokojnej lokalite, blízko centra mesta, kde už nemusíte investovať do rekonštrukcie?

Máme pre Vás atraktívnu ponuku kompletne zrekonštruovaného 3-izbového bytu na top ulici v Michalovciach, ktorý sa predáva kompletne zariadený a pripravený na bývanie.

ČO VÁS NA TOMTO BYTE ZAUJME?

69 m² celkovej výmery vrátane pivnice

 Kompletná moderná rekonštrukcia

 Nové elektrické rozvody v celom byte

 Murované bytové jadro

 Kuchynská linka na mieru

 Klimatizácia pre maximálny komfort

 Nové podlahy a interiérové dvere

 Kompletne zariadený – stačí sa nasťahovať!

 Balkón s východnou orientáciou a vstupom z obývačky

 Pivnica s výmerou približne 2 m²

 BYTOVÝ DOM A LOKALITA

✔ *5. poschodie z 8*

✔ *Bezbariérový výťah*

✔ *Obnovená fasáda bytového domu*

✔ *Tichá a príjemná lokalita*

✔ *Park v blízkom okolí*

✔ *Výborná dostupnosť do centra Michaloviec*

❤ *BÝVANIE BEZ STAROSTÍ A ĎALŠÍCH INVESTÍCIÍ!*

Tento byt je ideálny pre rodinu, pár alebo ako investícia na následný prenájom.

 Kompletný právny servis a zabezpečenie prevodu vlastníctva sú samozrejmosťou.

 NEČAKAJTE, KÝM VÁS NIEKTO PREDbehne!

Kontaktujte nás a rezervujte si termín obhliadky.

 DIAMOND REALITY – Váš partner na ceste k novému domovu.

Cena nehnuteľnosti : 159.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám zároveň radi a profesionálne zabezpečíme :
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok

- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:
Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter. RK nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Norbert Stanček***
Telefón : ***0948600084***
E-mail: ***stancek@diamondreality.sk***