DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj 3 izbový byt na ulici Postupimská, Košice - Dargovských hrdinov.



229 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice III*
Obec:	*Košice-Dargovských hrdinov*
Ulica:	*Postupimská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Poschodie:*	*5*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*66 m^2*
Úžitková plocha:	*67 m^2*	*Plocha loggie:*	*3.5 m^2*
Zastavaná plocha:	*67 m^2*	*Počet logií:*	*1*
Podlahová plocha:	*67 m^2*	*Pivnica plocha:*	*1.5 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet pivníc:*	*1*
Počet izieb:	*3*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Voda:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Elektrika:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Plyn:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Kanalizácia:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*8*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 3-izbový byt košického typu na ulici Postupimská, Košice – Dargovských hrdinov.

Spoločnosť Diamond Reality Vám ponúka na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt košického typu nachádzajúci sa na ulici Postupimská v mestskej časti Košice – Dargovských hrdinov.

Byt s výmerou 66 m² sa nachádza na 5. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome s novým výťahom.

Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, priestrannej obývacej izby, dvoch samostatných spální, kúpeľne a samostatného WC. K bytu zároveň prislúcha lodžia a pivnica.

 Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňa novú elektroinštaláciu v celom byte, murované jadro, sadrové omietky, laminátové plávajúce podlahy, bezpečnostné oceľové vstupné dvere, nové radiátory, nové interiérové dvere a obložkové zárubne, sadrokartónové stropy, nové dlažby a obklady.

 Veľkou výhodou je moderná kuchynská linka vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi, medzi ktoré patrí varná doska, elektrická rúra, mikrovlnná rúra, digestor, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou a granitový drez s batériou.

 Súčasťou predaja a zároveň aj kúpnej ceny je nábytok, ktorý vidíte na fotografiách, vďaka čomu je byt pripravený na okamžité nasťahovanie bez potreby ďalších investícií.

 Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu pre rodiny, mladé páry, ale aj ako investíciu na následný prenájom.

 Cena: 229.990 €

 Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
 0902 198 170
 sopko@diamondreality.sk

 Diamond Reality – Iní ponúkajú nehnuteľnosť. My predávame domov.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.***
Telefón : ***0902 198 170***
E-mail: ***sopko@diamondreality.sk***