DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na predaj 3-izbový byt v udržiavanom - pôvodnom stave, ulica Charkovská, Dargovských hrdinov, Košice



180 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice III*
Obec:	*Košice-Dargovských hrdinov*
Ulica:	*Charkovská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*6*
Vlastníctvo:	*osobné*		
Úžitková plocha:	*66 m^2*	*Poschodie:*	*2*
Zastavaná plocha:	*66 m^2*	*Celková plocha:*	*66 m^2*
Podlahová plocha:	*66 m^2*	*Plocha loggie:*	*3.5 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*	*Počet logií:*	*1*
Počet izieb:	*3*	*Pivnica plocha:*	*3 m^2*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Počet pivníc:*	*1*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Voda:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Elektrika:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Plyn:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Kanalizácia:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

3-izbový byt s lodžiou a priestorom na Vaše predstavy – Charkovská ulica, Košice-Furča.

Hľadáte byt, ktorý si môžete zrekonštruovať presne podľa svojho vkusu? Diamond Reality Vám ponúka na predaj 3-izbový byt v úplne pôvodnom stave na Charkovskej ulici, v mestskej časti Košice-Dargovských hrdinov. Praktická dispozícia a dobrá dostupnosť každodenných služieb z neho robia

zaujímavú príležitosť na vytvorenie vlastného domova. Byt má vymenené okná za plastové, staršie plávajúce podlahy a dlažby.

Byt s výmerou 66 m² sa nachádza na 2. poschodí z 6 v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome s novým výťahom.

Dispozíciu tvorí vstupná chodba, obývacia izba, dve samostatné izby, kuchyňa, kúpeľňa a samostatné WC. K bytu patrí aj lodžia a pivnica o výmerecca 3 m2, ktorá poskytuje praktický úložný priestor.

Všetko potrebné máte poruke. V bezprostrednom okolí sa nachádzajú školy, škôlky, obchody, zastávky MHD aj zdravotné strediská. Nechýba ani zeleň na prechádzky a oddych.

Ak chcete o podobe svojho budúceho bývania rozhodovať sami, tento byt Vám na to ponúka dobrý základ. Dohodnite si obhliadku a príďte si pozrieť jeho možnosti osobne.

Cena: 180.000 €. Vrátane provízie realitnej kancelárie a kompletného právneho servisu.

Mgr. Lukáš Sopko, MBA, LL.M.
0902 198 170
sopko@diamondreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.***
Telefón : ***0902 198 170***
E-mail: ***sopko@diamondreality.sk***