DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Na prenájom pekný a svetlý 2-izbový byt s terasou, Alvinczyho ulica, Košice - Sever



800 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Alvinczyho*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*60 m²*
Zastavaná plocha:	*60 m²*
Podlahová plocha:	*60 m²*
Stav:	*novostavba*
Počet izieb:	*2*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Terasa:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Výťah:	*áno*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*10*
Poschodie:	*3*
Celková plocha:	*60 m²*
Terasa plocha:	*8 m²*
Počet terás:	*1*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Diamond Reality ponúka na prenájom kompletne zariadený 2-izbový byt v novostavbe Rezidencia Albelli na Alvinczyho ulici v Košiciach, v blízkosti historického centra. Byt sa nachádza na 3. poschodí bytového domu s výťahmi. Celková výmera je približne 60 m², z toho 52 m² tvorí interiér a približne 8 m² krytá lodžia.

Obývacia izba je prepojená s kuchyňou a jedálenskou časťou. Je zariadená rohovou sedačkou, konferenčným stolíkom a televízorom. Kuchynská linka je vybavená chladničkou s mrazničkou, rúrou,

varnou doskou a umývačkou riadu. Pri jedálenskom stole sa pohodlne usadia štyria. V samostatnej spálni je manželská posteľ s novými matracmi a priestranná šatníková skriňa so zrkadlom. Zo spálne sa vychádza na krytú lodžiu, kde si môžete posedieť pri výhľade na večerné svetlá mesta.

V kúpeľni je vaňa, toaleta, umývadlo so zrkadlom a práčka. Pri vstupe do bytu sa nachádza samostatný šatník a k bytu patrí aj pivnica. V okolí rezidencie je kompletná občianska vybavenosť.

Mesačné nájomné je 800 € vrátane energií, internetu a TV. K bytu si môžete prenajať aj súkromné parkovacie miesto za 50 € mesačne. Vjazd je cez bránu na diaľkové ovládanie. Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza prvé mesačné nájomné a depozit vo výške jedného mesačného nájmu. Fajčenie je povolené iba na lodžii. V byte je možné chovať malé domáce zvieratá.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte Mgr. Lukáša Sopka, MBA, LL.M., na telefónnom čísle 0902 198 170 alebo e-mailom na sopko@diamondreality.sk.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. LUKÁŠ SOPKO, MBA, LL.M.***
Telefón : ***0902 198 170***
E-mail: ***sopko@diamondreality.sk***