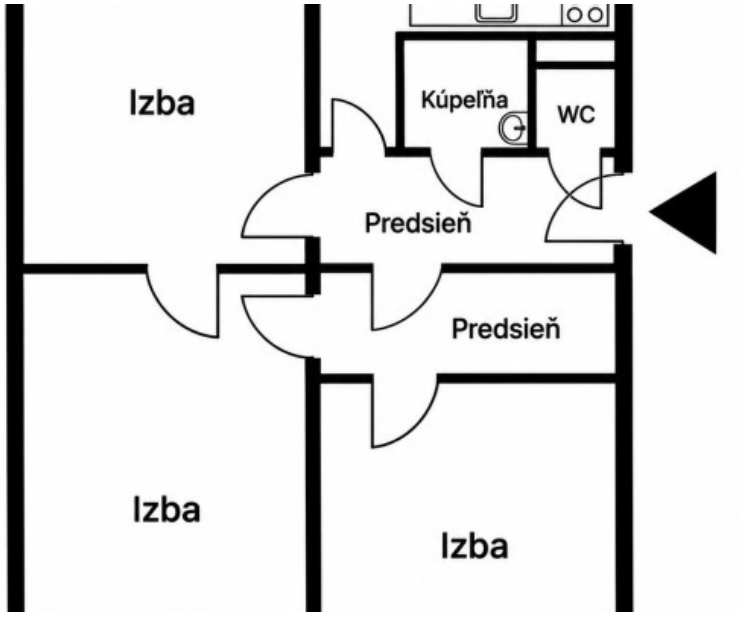
DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



3-izbový byt ulica Slobody 64,3 m²



199 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Slobody*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pivnica:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Úžitková plocha:	*64.3 m²*		
Zastavaná plocha:	*64.3 m²*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*pôvodný stav*	*Celková plocha:*	*64.3 m²*
Loggia:	*áno*	*Plocha loggie:*	*3.6 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Vytvorte si bývanie presne podľa vlastných predstáv! V exkluzívnom zastúpení vám ponúkam priestranný 3-izbový byt na ulici Slobody v obľúbenej mestskej časti Košice – Západ (Terasa) ktorý ponúka výborný priestor na realizáciu vlastných predstáv o modernom bývaní.

Byt disponuje podlahovou plochou 64,3 m² a loggiou s výmerou 3,6 m². Nachádza sa na 5. poschodí zatepleného bytového domu s novým výťahom.

Byt má praktickú a priestrannú 3-izbovú dispozíciu pozostávajúcu z:

- *troch samostatných izieb,*
- *samostatnej kuchyne,*
- *kúpeľne,*
- *samostatného WC,*
- *vstupnej chodby a predsiene,*

- *loggie*

Izby sú dostatočne priestranné a vďaka orientácii bytu na východ aj západ je byt presvetlený počas celého dňa. Byt sa nachádza v pôvodnom stave a je určený na kompletnú rekonštrukciu. Práve to však je jeho veľkou výhodou a nový majiteľ má možnosť naplánovať si rekonštrukciu od začiatku podľa vlastného vkusu, potrieb a finančných možností. Bez kompromisov a bez nutnosti prispôsobovať sa starším rekonštrukčným riešeniam.

ĎALŠIE INFORMÁCIE

- *osobné vlastníctvo,*
- *byt je bez tiarch,*

LOKALITA: Byt sa nachádza na ulici Slobody v mestskej časti Košice – Západ (Terasa), ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, obchody, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia a dobrú dostupnosť mestskej hromadnej dopravy.

PRE KOHO JE BYT VHODNÝ? Pre každého, kto hľadá priestranný 3-izbový byt v Košiciach a chce si vytvoriť bývanie presne podľa vlastných predstáv. Či už pre vlastnú rodinu, alebo ako dlhodobú investíciu do nehnuteľnosti.

Pre bližšie informácie o nehnuteľnosti alebo záujem o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na telefónnom čísle 0905 118 862

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Štefan Klapko - milión prvý realiťák z Košíc***
Telefón : ***0905 11 88 62***
E-mail: ***klapko@diamondreality.sk***