DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NA PREDAJ | 3-IZBOVÝ BYT - top lokalita | 74 m² - pôvodný stav



98 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*NZ*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*74 m²*
Zastavaná plocha:	*1 m²*
Podlahová plocha:	*74 m²*
Stav:	*pôvodný stav*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Celková plocha:	*74 m²*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ | 3-IZBOVÝ BYT - top lokalita | 74 m²

Diamond Reality ponúka na predaj priestranný 3-izbový byt s výmerou 74 m², nachádzajúci sa na obľubenej ulici.

Byt je situovaný na 4. poschodí v zateplenom bytovom dome. Nachádza sa v pôvodnom stave, čo predstavuje ideálnu príležitosť vytvoriť si bývanie presne podľa vlastných predstáv.

ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

Výmera: 74 m²

Dispozícia: 3 izby

 Poschodie: 4

 Plastové okná

 Praktická komora a samostatná špajza

 Nový balkón

 Pivnica

 Pôvodný stav – ideálny na rekonštrukciu

 BYTOVÝ DOM

✔ *Zateplený bytový dom*

✔ *Nové balkóny*

✔ *Udržiavaný bytový dom*

 BYT S VEĽKÝM POTENCIÁLOM

Hľadáte priestranný byt, ktorý si môžete zariadiť a zrekonštruovať podľa vlastného vkusu?

Tento 3-izbový byt ponúka výborný základ na vytvorenie moderného a komfortného domova.

Veľkorysá výmera 74 m², praktické úložné priestory v podobe komory a špajze, balkón a pivnica sú benefitmi, ktoré ocení každá rodina.

Nehnuteľnosť je vhodná na vlastné bývanie aj ako investícia s potenciálom zhodnotenia po rekonštrukcii.

 Zaujala vás táto ponuka? Kontaktujte nás a dohodnite si obhliadku!

Diamond Reality – Váš partner vo svete nehnuteľností.

 DIAMOND REALITY – Váš partner na ceste k novému domovu.

Cena nehnuteľnosti : 98.000,- EUR

Uvedená cena je konečná (pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak) , zahŕňa províziu realitnej kanceliárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky všetkých bánk na trhu SR vrátane jej vybavenia.

V cene nehnuteľnosti Vám zároveň radi a profesionálne zabezpečíme :
- riešenie Vášho financovania až do 100 % s najvýhodnejšími podmienkami na bankovom trhu
- kompletné vybavenie hypotéky – Vy prídete len na podpis
- znalecký posudok
- kompletnú zmluvnú dokumentáciu zabezpečenú renomovanou advokátskou kanceláriou
- elektronické podanie na kataster

Upozornenie:
Všetky údaje uvedené v tomto inzeráte o predmetnej nehnuteľnosti majú informatívny charakter.

RK nezodpovedá za ich správnosť, úplnosť ani presnosť.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Norbert Stanček***
Telefón : ***0948600084***
E-mail: ***stancek@diamondreality.sk***