DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Ponúkam na predaj pozemok so starším domom Buzica



60 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Buzica*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*120 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Stav:*	*pôvodný stav*
Plocha pozemku:	*1733 m²*	*Celková plocha:*	*1733 m²*
Úžitková plocha:	*100 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NA PREDAJ | STAVEBNÝ POZEMOK 1 733 m² | BUZICA

Hľadáte priestranný pozemok na výstavbu rodinného domu, prípadne nehnuteľnosť s potenciálom na výstavbu viacerých rodinných domov?

Ponúkam na predaj slnečný a rozľahlý pozemok v obci Buzica s celkovou výmerou 1 733 m², situovaný v pokojnej časti obce s dobrým prístupom.

Veľkou výhodou nehnuteľnosti je prístup na pozemok z dvoch strán – z dvoch ulíc, čo výrazne rozširuje možnosti jeho budúceho využitia a môže byť zaujímavé aj z investičného hľadiska.

 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

výmera pozemku: 1 733 m²

osobné vlastníctvo

pozemok je mierne svahovitý

slnečný a priestranný

prístup z dvoch ulíc

pokojná časť obce

vhodný na výstavbu rodinného domu alebo viacerých rodinných domov

⚡ INŽINIERSKE SIETE

elektrina – na pozemku

obecný vodovod – pred pozemkom

kanalizácia – pred pozemkom

plyn – pred pozemkom

internet – pred pozemkom

Na pozemku sa nachádza aj starší rodinný dom, ktorý bol v minulosti využívaný prevažne ako hospodársky objekt – maštaľ pre domáce zvieratá. Stavba ponúka možnosť ďalšieho využitia, rekonštrukcie alebo odstránenia podľa zámeru nového majiteľa.

POZEMOK S VIACERÝMI MOŽNOSŤAMI

Vďaka svojej výmere, tvaru a prístupu z dvoch ulíc ponúka nehnuteľnosť zaujímavú variabilitu využitia. Je vhodná pre záujemcu, ktorý hľadá veľký pozemok pre vlastné rodinné bývanie s dostatkom súkromia, ale aj pre investora uvažujúceho o efektívnejšom využití celej parcely.

Pokojné prostredie, dobrý prístup, dostupné inžinierske siete a veľkorysá výmera robia z tejto ponuky zaujímavú príležitosť na bývanie aj investíciu.

Cena: 60 000 €

Dohoda na cene je možná.

Mgr. Kamil Špegár
Diamond Reality
0905 982 116
spegar@diamondreality.sk
www.kamilspegar.sk

Neváhajte ma kontaktovať. Rád vám poskytnem bližšie informácie a dohodnem osobnú obhliadku pozemku.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Kamil Špegár***
Telefón : ***0905 982 116***
E-mail: ***spegar@diamondreality.sk***