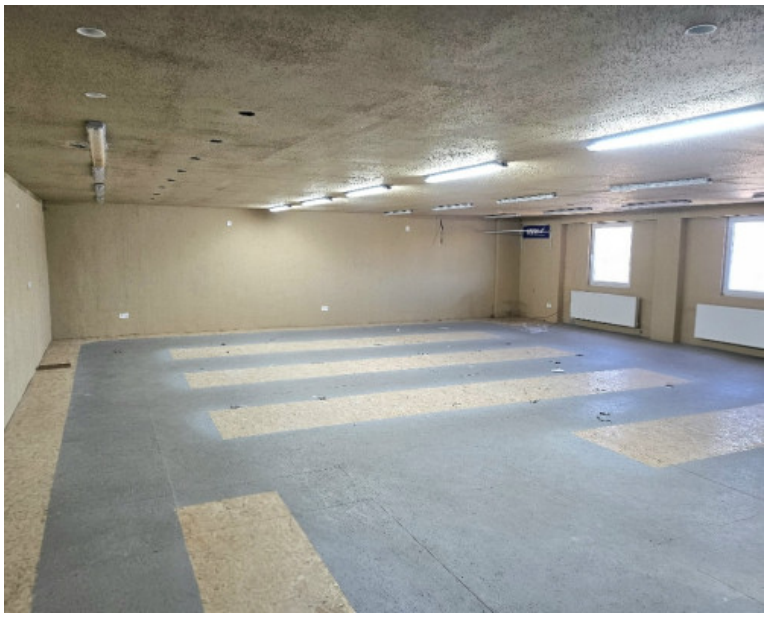
DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Komerčný areál pri hlavnom ťahu v Bánovciach nad Bebravou, pozemok 2466 m2



1 €
DOHODOU

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Bánovce nad Bebravou*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Komerčný objekt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Sklad:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Dielňa:*	*áno*
Úžitková plocha:	*550 m²*	*Celková plocha:*	*2466 m²*
Zastavaná plocha:	*550 m²*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Podlahová plocha:	*550 m²*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*úplne prerobený*	*Plyn:*	*áno*
Počet izieb:	*5*	*Elektrika - na pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne na predaj | Komerčný areál 2 466 m² na Trenčianskej ceste v Bánovciach nad Bebravou

Zákazníkom stačí povedať „oproti Slovnaftu“. A s kamiónom sa dá vojsť priamo do areálu. Na frekventovanej Trenčianskej ceste ponúkame exkluzívne na predaj komerčný areál s kanceláriami, skladmi, dielňou a rozsiahlou manipulačnou plochou.

Areál je kompletne oplotený, so vstupnou bránou a vrátnicou. Spevnené plochy z betónu a zámkovej dlažby slúžia na parkovanie aj manipuláciu. Vjazd je vhodný pre osobné a nákladné vozidlá vrátane kamiónov.

Dispozícia a zázemie

Hlavná budova (cca 400 m²) – na prízemí je vstup, tri samostatné miestnosti a WC s umývadlom. Na poschodí je otvorený priestor s veľkým presklením smerom k hlavnej ceste. Môže poslúžiť napríklad ako showroom.

Administratívna budova (cca 150 m²) – na prízemí sú dve kancelárie, chodba a toaleta. Poschodie slúži ako sklad.

Ďalšie zázemie – dielňa, prevádzkové priestory a rozsiahla parkovacia a manipulačná plocha.

Siete a voda – elektrina, plyn a studňa.

Areál je okamžite využiteľný ako sídlo firmy, skladové či logistické centrum, servis, autobazár alebo predajný areál. Kancelárie, sklad aj dielňu tak môžete mať na jednej adrese.

Cena dohodou

Viac informácií vám poskytne a obhliadku rada dohodne Viera Kováčiková na čísle 0949 780 186.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Viera Kováčiková***
Telefón : ***0949780186***
E-mail: ***kovacikova@diamondreality.sk***