DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



ZNÍŽENÁ NOVÁ CENA /RODINNÝ DOM- VEĽKÉ CHLIEVANY- POZEMOK 1001 m2- 5 IZBOVÝ



176 900 €

Kraj:	*Trenčiansky kraj*
Okres:	*Bánovce nad Bebravou*
Obec:	*Veľké Chlievany*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*1001 m^2*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*184 m^2*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*5*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Špajza:	*áno*
Rok výstavby:	*1972*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2018*
Počet poschodí od prízemia vyššie:	*2*
Celková plocha:	*1001 m^2*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Voda - na pozemku - studňa:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

2344 Znížená cena 176 900 € | 5-izbový dvojgeneračný dom vo Veľkých Chlievanoch

Päť izieb pre dve generácie a altánok, kde sa pri nedeľnom obede zídu obe. Na predaj ponúkame čiastočne zariadený, samostatne stojaci rodinný dom na konci dňa v tichej uličke na okraji Veľkých Chlievan, len 4 km od Bánoviec nad Bebravou.

Tehlový dom z roku 1972 má úžitkovú plochu 184 m² a stojí na pozemku s výmerou 1 001 m². Má dve obytné podlažia, je celý podpivničený a poslednou modernizáciou prešiel v roku 2018.

Dispozícia

Prízemie – veľká kuchyňa, dve izby a samostatné WC.

Poschodie – predsieň, tri izby, kúpeľňa s vaňou a WC, špajza, chodba a výstup na povalu s možnosťou ďalšieho využitia.

Pivnica – dom je podpivničený v celom rozsahu, takže zváraniny aj sezónne vybavenie budú mať svoje miesto.

Záhrada a vybavenie

Na pozemku je altánok, zimná záhrada, kopaná studňa a murovaná miestnosť, ktorú môžete využiť ako letnú kuchynku. Dom má sedlovú strechu, plastové okná, nové rozvody elektriny, vody a kúrenia, interiérové dvere z masívu a nové oplotenie. Vykurovanie radiátormi aj ohrev vody zabezpečuje plynový kondenzačný kotol. Dom je napojený na verejný vodovod a odpadové vody sú odvádzané do žumpy.

V obci nájdete obchod, poštu aj materskú školu.

Nová znížená cena 176 900 €

Obhliadku vám rada dohodne Viera na čísle 0949 780 186.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Viera Kováčiková***
Telefón : ***0949780186***
E-mail: ***kovacikova@diamondreality.sk***