DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



Útulný menší rodinný dom s vlastným dvorom



135 000 €

Kraj:	*Trnavský kraj*
Okres:	*Hlohovec*
Obec:	*Červeník*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*126 m^2*
Úžitková plocha:	*67 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*

Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Voda - blízko pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Elektrika - blízko pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Plyn - blízko pozemku:	*áno*
Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	*áno*
Telefón:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj | Rodinný dom s úžitkovou plochou 67 m² a dláždeným dvorom

Realitná kancelária Diamond reality ponúka v zastúpení majiteľa na predaj menší rodinný dom s úžitkovou plochou 67 m² na pozemku s výmerou približne 126 m². Praktická dispozícia a vlastný dvor s nenáročnou údržbou sú prednosťami pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú kompaktné bývanie v rodinnom dome.

Dispozícia a využitie priestoru

Dom pozostáva zo vstupnej časti, menšej obývacej izby so sedačkou a sektorovým nábytkom,

kuchyne s jedálenským priestorom, kúpeľne so sprchovacím kútom a priestrannej spálne. Spálňa je najväčšou miestnosťou domu. Popri lôžku a úložnom nábytku ponúka priestor aj na pracovný kút alebo príležitostné prespanie návštevy.

Technický stav a exteriér

Dom má novú strešnú krytinu a vykurovanie zabezpečujú plynové konvektory. Je napojený na obecný vodovod, kanalizáciu, elektrinu a plyn. Dom si nevyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu. Priestor na úpravy podľa vlastného vkusu je najmä vo vstupnej časti a na dvore.

Dvor so zámkovou dlažbou poskytuje miesto na vonkajšie posedenie aj zeleň v nádobách. Spevnený povrch zjednodušuje údržbu a umožňuje využiť aj menší pozemok ako praktické rozšírenie obytného priestoru.

Viac informácií vám rada poskytne a termín obhliadky dohodne Mária Fürsten | 0904 808 521.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mária Fürsten***
Telefón : ***0949490429***
E-mail: ***fursten@diamondreality.sk***