DiamondReality
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nájdeme Vám diamant
v mori ponúk



NAJLACNEJŠÍ 4-IZBOVÝ BYT - PEKINSKÁ – KOŠICE



174 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sídlisko Ťahanovce*
Ulica:	*Pekinská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Terasa:*	*áno*
Úžitková plocha:	*81 m^2*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Zastavaná plocha:	*81 m^2*	*Poschodie:*	*1*
Stav:	*pôvodný stav*	*Celková plocha:*	*81 m^2*
Počet izieb:	*3*	*Plocha loggie:*	*3.4 m^2*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Počet logií:*	*1*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Inžinierske siete:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NAJLACNEJŠÍ 4 IZBOVÝ BYT KOŠICE

VEĽKORYSÝ 4-IZBOVÝ BYT S VÝHĽADOM DO LESA | 81 m² | PEKINSKÁ – KOŠICE

Veľkorysý priestor, pokojné prostredie a bývanie v bezprostrednej blízkosti prírody.

Diamond Reality Benöczová s.r.o. vám ponúka na predaj priestranný štvorizbový byt s výmerou 81 m², nachádzajúci sa na Pekinskej ulici na sídlisku Ťahanovce v Košiciach.

Byt sa nachádza na prvom poschodí, pričom pod bytom sú spoločné priestory bytového domu. Jeho najväčšou prednosťou je veľkorysá výmera, príjemné prostredie a výhľad do lesa.

DISPOZÍCIA A ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Výmera: 81 m²

Poschodie: 1.

Vstupná chodba

Obývacia izba

Tri ďalšie izby

Samostatná kuchyňa

Loggia

TECHNICKÝ STAV

Byt je prevažne v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi umožňuje prispôsobiť si bývanie vlastným možnostiam. Disponuje však novou kuchynskou linkou, loggiou vybavenou plastovými roletami a v jednej z izieb sú nainštalované vonkajšie elektrické žalúzie.

Veľkorysá výmera ponúka dostatok priestoru pre viaccčlennú rodinu, ale aj možnosť vytvorenia samostatnej pracovne či komfortného zázemia pre každého člena domácnosti.

LOKALITA A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

Pekinská ulica ponúka príjemné spojenie mestského bývania s prírodou. Bezprostredná blízkosť lesa vytvára ideálne podmienky na prechádzky, šport aj oddych.

Sídlisko disponuje výbornou občianskou vybavenosťou – materské a základné školy, potraviny, obchodné prevádzky, zdravotné služby, detské ihriská a dostupnosť MHD. Výhodou je aj priaznivá situácia s parkovaním v okolí bytového domu.

Ak hľadáte skutočne priestranný byt, v ktorom nemusíte robiť kompromisy v otázke priestoru a zároveň túžite po blízkosti prírody, táto nehnuteľnosť si určite zaslúži vašu pozornosť.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo osobnú obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Ing. Kristína Benöczová – realitný maklér

+421 910 393 229

benoczova@diamondreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Kristína Benöczová***
Telefón : ***0910 393 229***
E-mail: ***benoczova@diamondreality.sk***